



# ¿CÓMO ESTÁ COMPUESTA **LA FACTURA DE AySA?**

Usuario No Residencial **No Medido**



El **Usuario No Residencial** corresponde a inmuebles destinados a actividades comerciales o industriales, públicas o privadas, o donde se presten servicios de cualquier naturaleza.

Para el cobro de los servicios prestados por AySA existen dos regímenes de facturación: **Medido y No Medido**.

En ambas modalidades la factura que recibe el usuario posee un mismo formato mostrando siempre un

cargo fijo y un cargo variable, de forma que la facturación resulte clara y comparable.

El cargo fijo es una cifra fija mensual que, actualizada a mayo de 2019, es de **\$82,77 + impuestos** por cada servicio (agua y cloacas).

El Usuario No Residencial No Medido **no posee un medidor** que registre el agua consumida, por lo que su facturación dependerá de factores relativos a la vivienda.

## FRENTE DE LA FACTURA

The image shows a utility bill from Aysa with 15 numbered callouts (1-15) pointing to specific fields:

- 1: 0800-321-AGUA (2482) - Phone number for technical assistance.
- 2: Sr./Sr. 000000000 - Name of the service holder.
- 3: 6333-AGUA(2482) - Phone number for commercial and telephone payment attention.
- 4: Cuenta de Servicios 000000 - Service account number.
- 5: Vencimiento 00/00/0000 - Due date.
- 6: Total a pagar \$ 0.000,00 - Total amount to be paid.
- 7: Detalles de Liquidación de Servicios Pagados - Details of billed services.
- 8: Total a pagar con recargo hasta el 00/00/0000 \$ 0.000,00 - Total amount to be paid with surcharge.
- 9: Fecha Vnc: 00/00/0000 - Next due date.
- 10: Fecha de 2° Vencimiento - 2nd due date.
- 11: Región Capital - User's location.
- 12: IVA FACTURADO - Tax information.
- 13: Categoría de Usuario - User category.
- 14: Servicios: Agua y electricidad - Services provided.
- 15: Deuda al 00/00/0000 - Debt amount.

- 1 **0800-321-AGUA (2482)**  
Teléfono para Atención Técnica.
- 2 **SUS DATOS**  
Nombre del titular del servicio y dirección.
- 3 **6333-AGUA (2482)**  
Teléfono para Atención Comercial y pago telefónico
- 4 **Nº DE CUENTA DE SERVICIO**  
Para gestiones comerciales. También se encuentra el N° para solicitar la adhesión al Débito Automático y otros medios de pago.
- 5 **FECHA DE VENCIMIENTO**
- 6 **TOTAL A PAGAR**  
Total del importe a pagar en el 1er. vencimiento.
- 7 **DESCRIPCIÓN DE LOS CARGOS FACTURADOS**
- 8 **FECHA DE 2° VENCIMIENTO**
- 9 **FECHA DE PRÓXIMO VENCIMIENTO**
- 10 **FECHA DE 3° VENCIMIENTO**
- 11 **SU CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO**  
Dirección, días y horario de atención
- 12 **IVA FACTURADO**
- 13 **CATEGORÍA DE USUARIO**
- 14 **SERVICIOS PRESTADOS**
- 15 **DEUDA AL EMITIRSE LA FACTURA**

## FRENTE DE LA FACTURA

**LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS N° 000000000000**  
Fecha de emisión: 00/00/0000  
Frecuencia: MENSUAL

**aysa**

**Región Capital**  
Número de identificación de usuario en: **Número 8102 - Distrito**  
Línea y número de línea: **10 00 00**

**6333-AGUA(2462)**  
Plan de Pago: **Normal**

**Sra./Sr. 0000000000**  
Código de Usuario: **000000** Dígito 000  
Código de Cuenta de Servicios: **000000**  
Código de Categoría de Usuario: **0000**

**Vencimiento 00/00/0000** **Total a pagar \$ 0.000,00**

Categoría de Usuario	Periodo de Facturación	Cargos Fijos	Domicilio de Prestación del Servicio
No Residencial No Medido	00/00/0000 al 00/00/0000		00000 0000 0000000000 CAPITAL FEDERAL

**Detalle de Liquidación de Servicios Públicos**

**Cargos Por Servicios**  
Cargo fijo (ver cálculo al dorso) 31 días \$ 0,00  
Cargo variable (ver cálculo al dorso) 31 días \$ 0,00  
**Total cargos por Servicios \$ 0.000,00**

**Tasas e impuestos**  
Impuesto Saneamiento 0000 \$ 0,00  
Impuesto Saneamiento 0000 \$ 0,00  
Impuesto Saneamiento 0000 \$ 0,00  
**Total Tasas e impuestos \$ 0,00**

**Total a Pagar hasta el 00/00/0000 \$ 0.000,00**

**Pago con recargo hasta el 00/00/0000**  
Multa \$ 0,00  
Multa \$ 0,00  
**Total Recargos e impuestos \$ 0,00**

**Total a pagar con recargo hasta el 00/00/0000 \$ 0.000,00**

**La presente liquidación tiene el 00/00/0000**  
El recibo deberá ser devuelto al domicilio del usuario en un plazo de 10 días hábiles.  
Fecha Vto: 00/00/0000

**Deuda al 00/00/0000**  
No incluye factura del mes anterior

### Detalle de Liquidación de Serv

#### 1 Cargos Por Servicios

- Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)
- Cargo variable (ver cálculo al dorso)

#### 2 Total cargos por Servicios

#### 1 CARGO FIJO

- Cargo estipulado según:
- Aporte Universal Diario
  - Coeficiente de modificación
  - Factor de Servicio

#### 2 CARGO VARIABLE

- Cargo estipulado según:
- Coeficiente de modificación
  - Zonal
  - Edificación
  - Tarifa General Diaria (según categoría de usuario y servicios prestados)
  - Superficie cubierta
  - Superficie del terreno

## DORSO DE LA FACTURA / FÓRMULA DE CARGO FIJO Y VARIABLE

<b>Cargo Fijo</b>	=	$\frac{\text{AUD} \times \text{K} \times \text{FS}}{5.3402}$	X	$\frac{\text{días del período}}{31}$	=	<table border="1"> <tr><td><b>Total en \$</b></td></tr> <tr><td>165,54</td></tr> </table>	<b>Total en \$</b>	165,54
		<b>Total en \$</b>						
165,54								
$0.0716 \times 37.2918 \times 2$	<table border="1"> <tr><td><b>Total en \$</b></td></tr> <tr><td>+</td></tr> <tr><td>619,64</td></tr> </table>	<b>Total en \$</b>	+	619,64				
<b>Total en \$</b>								
+								
619,64								
<b>Cargo Variable</b>	=	$\frac{\text{K} \times \text{Zv} \times \text{TGDv} \times (\text{SC} \times \text{Ev} + \text{ST}/10)}{19.9883}$	X	$\frac{\text{días del período}}{31}$	=	<table border="1"> <tr><td><b>Total en \$</b></td></tr> <tr><td>785,18</td></tr> </table>	<b>Total en \$</b>	785,18
<b>Total en \$</b>								
785,18								
	=	$37.2918 \times 1.6 \times (0.9172/1000) \times (256 \times 1.3571875 + 178/10)$						
		19.9883						

## FÓRMULA DE CARGO FIJO Y CARGO VARIABLE (para el SERVICIO NO MEDIDO)

- 1 **AUD**  
Aporte Universal Diario.
- 2 **K**  
Coeficiente de modificación.\*
- 3 **FS**  
Factor de servicio (1 si se presta un servicio, 2 si se prestan ambos servicios).
- 4 **Zv**  
Coeficiente zonal para cargo variable.
- 5 **TGDv**  
Tarifa general diaria para el cargo variable por los servicios prestados según categoría de usuario.
- 6 **SC**  
Superficie cubierta.
- 7 **Ev**  
Coeficiente de edificación para cargo variable.
- 8 **ST**  
Superficie del terreno.

\*El valor actual de este componente está vigente desde el 01/05/2019 según Disposición N°55/2018 de la Secretaría de Infraestructura y Política Hídrica.

## DORSO DE LA FACTURA / FÓRMULA DE CARGO VARIABLE CONSUMO EQUIVALENTE

				1		2		3		
(CARGO VARIABLE	/	(PRECIO m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
(408,84	/	(0,6860000	x	37,2918	x	2))	+	0m3	=	8m3

## FÓRMULA DE CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE (para el SERVICIO NO MEDIDO)

- 1 **K**  
Coeficiente de modificación.\*
- 2 **FS**  
Factor de servicio (1 si se presta un servicio, 2 si se prestan ambos servicios).
- 3 **CL**  
Consumo libre.



Para más información  
puede comunicarse con nuestro  
Centro de Atención Comercial

De lunes a viernes de 8 a 18 hs.  
al 6333-AGUA (2482)